



PROVINCIA DI BRINDISI
AREA 2 -SERVIZI FINANZIARI
SETTORE PATRIMONIO

AVVISO PUBBLICO

PER

LA CONCESSIONE ANNUALE IN USO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DISPONIBILI ANNESSI AGLI ISTITUTI SCOLASTICI DI PERTINENZA DELLA PROVINCIA DI BRINDISI PRESSO IL COMUNE DI OSTUNI TRIENNIO 2024/2027 – ANNUALITA' 2025/2026.

In ottemperanza a quanto previsto dal *"Regolamento per la concessione in uso e la valorizzazione degli impianti sportivi annessi agli Istituti Scolastici di pertinenza della Provincia di Brindisi"*, approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 23/11/2017, si avvia la presente procedura di evidenza pubblica, al fine di consentire l'assegnazione e l'uso degli impianti sportivi scolastici disponibili di pertinenza provinciale presso il Comune di Brindisi da parte dei soggetti aventi titolo.

Art.1

Soggetti aventi diritto alla concessione

Possono concorrere alla presente procedura, ai sensi dell'art. 3 del Regolamento:

- a) società ed associazioni sportive dilettantistiche, associazioni polisportive, purché affiliate a Federazioni sportive Nazionali del CONI e/o a Discipline sportive Associate;
- b) Enti di Promozione Sportiva riconosciuti dal CONI;
- c) entità e organismi sportivi riconosciuti dal Comitato Italiano Paraolimpico (tutte di seguito "Associazioni sportive" o "Società sportive"), nonché lo stesso CONI, il Comitato Paraolimpico, le Federazioni sportive nazionali, gli Enti di promozione sportiva, o gli altri organismi di diritto pubblico operanti in ambito sportivo, per la realizzazione di specifici progetti sportivi.

I soggetti di cui al comma precedente devono possedere i requisiti indicati nel presente avviso e non devono incorrere nelle cause di esclusione di cui all'articolo seguente.

Art. 2

Esclusioni

Sono esclusi dalle concessioni di cui al presente Avviso:

- a) gli enti per i quali non ricorrono i presupposti di moralità ed idoneità richiesti dalla vigente normativa per concludere un contratto con la Pubblica Amministrazione;
- b) le Associazioni, Società o Enti che perseguono esclusivamente finalità di lucro e di speculazione e la cui attività non sia rivolta ad incrementare lo sport come servizio sociale e come fatto culturale e di massa. Non è determinativa della finalità di lucro la corresponsione di una quota di iscrizione e/o di partecipazione alle attività della Società od Ente, purché essa quota rientri

- nei normali limiti del corrispettivo delle spese di gestione dei corsi delle attività;
- c) I soggetti che presentano situazioni debitorie nei confronti della Provincia di Brindisi per concessioni pregresse;
 - d) I soggetti per i quali siano pervenute segnalazioni formali di disservizi e/o di danni arrecati alle strutture e/o a beni pubblici, derivati da negligenza nell'uso degli impianti utilizzati in base a precedenti concessioni, ovvero segnalazioni di violazione delle prescrizioni contenute nelle relative concessioni e nel Regolamento, le quali non siano state sanate da parte delle associazioni;
 - e) presenza di contenziosi in corso con la Provincia di Brindisi o con le Istituzioni scolastiche riconducibili a fattispecie di cui alle precedenti lettere a, b, c, d.

Art. 3

Oggetto delle concessioni

Oggetto della concessione è l'uso di uno o più impianti sportivi tra quelli di cui all'allegato elenco posto sub 2), il quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente avviso.

I soggetti interessati, in sede di presentazione della domanda, da formularsi con le modalità riportate al successivo articolo 4, dovranno indicare, fra l'altro, anche l'ordine di preferenza degli impianti, in quanto la concessione potrebbe non essere possibile per tutti quelli richiesti.

Art. 4

Presentazione delle domande

Ai fini della partecipazione al presente avviso, i soggetti interessati dovranno inviare l'istanza, redatta e firmata dal legale rappresentante, su conforme modello allegato al presente avviso, sub 1), esclusivamente tramite p.e.c. al seguente indirizzo: provincia@pec.provincia.brindisi.it; ai fini della verifica del rispetto del termine posto dal presente avviso, farà fede la data di accettazione della p.e.c. da parte del sistema telematico.

L'istanza dovrà pervenire entro e non oltre il 10° giorno dalla data di pubblicazione del bando di gara ovvero il 16/02/2026. Per le istanze che perverranno oltre il suddetto termine, la Provincia, a conclusione della presente procedura di assegnazione ed ove residuino ulteriori spazi orari, darà corso, con cadenza mensile, a periodiche, ulteriori assegnazioni, fra tutti coloro che avranno avanzato manifestazione di interesse nel mese di riferimento (vedasi successivo art. 8).

L'istante dovrà indicare, gli impianti sportivi di interesse, in numero non superiore a 3 (tre), in ordine di preferenza, nonché i giorni della settimana e le fasce orarie che intende chiedere in uso per ciascuna delle strutture prescelte.

L'istanza, debitamente sottoscritta e compilata in ogni sua parte, dovrà contenere la contestuale dichiarazione sostitutiva di certificazione, resa ai sensi degli artt. 46, 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale il legale rappresentante, sotto la propria personale responsabilità, assume l'impegno e dichiara di:

- A. possedere i presupposti di moralità ed idoneità richiesti dalla vigente normativa per concludere un contratto con la Pubblica Amministrazione;
- B. non perseguire fini di lucro;
- C. non avere situazioni debitorie nei confronti della Provincia per concessioni pregresse;
- D. non avere avuto segnalazioni formali di disservizi e/o di danni recati alle strutture e/o a beni pubblici, derivati da negligenza nell'uso degli impianti concessi in base a precedenti concessioni o segnalazioni di violazione delle prescrizioni contenute nelle relative concessioni

- e nel Regolamento, le quali non siano state sanate da parte del soggetto richiedente;
- E. non avere contenziosi in corso con la Provincia di Brindisi o con le Istituzioni scolastiche, riferiti alle fattispecie di cui alle lettere a, b, c, d dell'art. 2 del presente avviso;
 - F. usare la struttura sportiva, le attrezzature ed i servizi ivi esistenti con la massima cura e diligenza, in modo da restituirli, alla scadenza della concessione, nello stato di perfetta efficienza, come da verbale di consegna redatto in contraddittorio con l'Istituto Scolastico;
 - G. accettare, senza riserve, le norme previste dal presente Avviso e dal Regolamento Provinciale per l'uso degli impianti sportivi e delle attrezzature sportive;
 - H. riconsegnare l'impianto e le attrezzature funzionanti al termine di ciascun periodo d'uso;
 - I. sistemare, al termine delle esercitazioni, le attrezzature usate, nell'ordine in cui si trovavano all'inizio delle stesse e a non installare attrezzi fissi o sistemare impianti che riducano la disponibilità di spazi nella struttura concessa, salvo deroghe autorizzate con atti formali da questa Provincia;
 - J. segnalare tempestivamente all'Ufficio competente, settore Patrimonio, ogni danno che si dovesse verificare alle persone e/o alle strutture ed agli attrezzi loro assegnati;
 - K. assumere la piena responsabilità di tutti i danni che possano eventualmente essere arrecati, anche da parte di terzi, all'impianto, agli accessori, alle attrezzature sportive, agli arredi presenti nella palestra e negli spogliatoi ed a tutte le pertinenze dell'Istituto Scolastico, obbligandosi al risarcimento di tutti i danni derivanti dall'uso della struttura, pena la revoca della concessione;
 - L. sollevare la Provincia di Brindisi e l'istituzione Scolastica da ogni responsabilità per danni a persone e cose, anche di terzi, che possano verificarsi durante l'utilizzo delle strutture;
 - M. contrarre apposita polizza assicurativa in favore dei propri associati contro eventuali incidenti o danni alle strutture, alle cose e/o a terzi, che dovessero derivare dallo svolgimento dell'attività sportiva presso gli impianti di competenza provinciale;
 - N. munirsi di specifica polizza assicurativa, in occasione di eventuali manifestazioni programmate, per la copertura di danni che potrebbero verificarsi durante e/o in occasione della stessa, sia agli interessati sia a terzi;
 - O. a munirsi di tutte le autorizzazioni prescritte dalle vigenti disposizioni per lo svolgimento di manifestazioni sportive e non sportive;
 - P. assumere a proprio carico le spese per la pulizia dei locali e quelle connesse all'uso dei locali stessi e delle attrezzature;
 - Q. sottoporre i propri aderenti, qualora si tratti di attività o manifestazioni sportive, a specifica visita medica al fine di accertare l'idoneità psico-fisica degli stessi ad esercitare l'attività delle singole discipline sportive anche con riferimento alle vaccinazioni obbligatorie;
 - R. assicurare la presenza, durante l'utilizzo della struttura negli spazi orari autorizzati, di un responsabile dell'Ente, munito di idoneo documento attestante la sua appartenenza all'Ente richiedente;
 - S. usare la struttura esclusivamente per gli scopi indicati nella richiesta di utilizzo e, quindi nella concessione, e a non concedere a terzi, ad alcun titolo e per nessun motivo, l'uso dell'impianto e delle attrezzature annesse;
 - T. non apportare trasformazioni, modifiche o migliorie alle strutture concesse, senza l'autorizzazione scritta della Provincia di Brindisi;
 - U. munirsi di apposito defibrillatore ed adottare tutte le misure di pronto soccorso all'uopo necessarie per garantire il primo intervento in caso di bisogno a favore dei propri allievi e dei fruitori delle palestre durante gli spazi orari concessi;
 - V. impedire l'accesso di estranei agli impianti sportivi, fatta salva l'ipotesi delle palestre dichiarate agibili per pubblici spettacoli, ove comunque la responsabilità per eventuali danni

e/o incidenti e quanto altro, ricade sulla società sportiva;
W. designare il nominativo del responsabile delle attività in palestra;

L'istante dovrà, inoltre, specificare i requisiti valutabili ai fini della concessione, e, nello specifico:

- dichiarare l'eventuale concessione di fasce orarie ricevute presso altri Centri Sportivi, pubblici e/o privati, anche non di competenza provinciale;
- specificare l'attività svolta in precedenza ed i risultati ottenuti;
- relazionare sullo svolgimento di attività di avviamento allo sport e/o promozione della pratica delle discipline sportive tra disabili o categorie disagiate di utenti;
- descrivere il livello dei campionati disputati e da disputare;
- descrivere i risultati di rilievo ottenuti a livello internazionale, nazionale, interregionale, regionale, provinciale e locale;
- dichiarare il numero degli affiliati praticanti e degli atleti che praticano l'attività a livello agonistico;
- dichiarare l'utilizzo della palestra o di altre palestre di proprietà provinciale, in anni precedenti nei quali si è potuto riscontrare la correttezza e la diligenza della società o Ente sportivo, certificata dalla scuola, in merito alla correttezza dei comportamenti adottati durante la precedente concessione, nonché anche sulla base della regolarità dei versamenti effettuati per rimborsi spese, tariffe e risarcimenti di eventuali danni.

All'istanza dovranno essere allegati i seguenti documenti:

- (A) Relazione sulle attività svolte, i risultati ottenuti e i dati di bilancio dell'Ente relativi al triennio precedente.
- (B) copia di un proprio documento di identità, in corso di validità (N.B. fronte retro).

Tutta la suddetta documentazione deve essere debitamente datata e sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto richiedente.

Nella sopra indicata documentazione, dovranno rinvenirsi, in modo chiaro ed esaustivo, gli elementi necessari per la valutazione delle domande, di cui al successivo art. 5.

Art. 5

Criteri di individuazione dei concessionari

In presenza di una pluralità di richieste volte ad ottenere la concessione in uso dello stesso impianto sportivo per gli stessi orari, si darà la preferenza a quelle istanze che soddisfano le esigenze sportive e formative, sulla base dei seguenti parametri, che si indicano secondo ordine di valore ed importanza:

- a) progetto eventuale di potenziamento/miglioria/adeguamento dell'impianto (senza oneri per l'Amministrazione provinciale);
- b) svolgimento di attività di avviamento allo sport e/o promozione della pratica delle discipline sportive tra disabili o categorie disagiate di utenti;
- c) livello dei campionati disputati e da disputare;
- d) risultati di rilievo ottenuti a livello internazionale, nazionale, interregionale, regionale, provinciale e locale;
- e) numero degli affiliati praticanti e degli atleti che praticano l'attività a livello agonistico;
- f) utilizzo della palestra, o di altre palestre di proprietà provinciale, in anni precedenti nei quali si è potuto riscontrare la correttezza e la diligenza della società o Ente sportivo, certificata dalla scuola, in merito alla correttezza dei comportamenti adottati durante la

precedente concessione, nonché anche sulla base della regolarità dei versamenti effettuati per rimborsi spese, tariffe e risarcimento di eventuali danni.

A parità di requisiti è data la priorità ai soggetti che operano da più tempo nel territorio del Comune in cui è ubicata la scuola.

Prima di operare la valutazione comparativa sulla base dei criteri di cui ai commi precedenti, si potrà procedere ad un incontro con le Associazioni sportive e/o Enti interessati per addivenire ad una soluzione negoziata e condivisa per la concessione degli spazi orari. In ogni caso, le attività sportive dovranno essere compatibili con la specificità della struttura.

Art. 6

Rilascio e durata della concessione

Sulla base dei criteri di cui al precedente art. 5, il competente Ufficio Patrimonio provvederà, per ciascun impianto e soggetto richiedente, al rilascio di una formale concessione d'uso annuale, rinnovabile, nei limiti del triennio 2024/2027, ove sussistano le condizioni previste dal Regolamento e qualora ciò non contrasti con l'interesse pubblico prevalente.

L'assegnazione in uso delle palestre, in base al presente Avviso, non sarà vincolante per la Provincia di Brindisi, sino al completamento del relativo procedimento amministrativo di concessione in uso, per come previsto dal vigente Regolamento.

L'Amministrazione, pertanto, non fornisce, con la pubblicazione del presente Avviso, alcuna assicurazione o garanzia in merito all'effettiva disponibilità delle singole strutture o delle relative fasce orarie, che verranno definite e rese note prima della stipula della concessione, subordinatamente alla loro formalizzazione da parte del Consiglio di Istituto, per come previsto dall'art. 6, comma 3 del vigente regolamento.

La presentazione delle domande non vincola la Provincia di Brindisi alla concessione, né è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di selezione, che l'Amministrazione si riserva di sospendere, annullare o revocare in qualsiasi momento, sulla base di insindacabili valutazioni d'interesse pubblico di propria esclusiva competenza.

In ogni caso, anche successivamente al rilascio della concessione, la Provincia si riserva la facoltà di sospendere e/o revocare l'atto concessorio a fronte di sopravvenute circostanze riconducibili ad interessi prevalenti secondo quanto previsto dall'art. 10, comma 5 del vigente regolamento.

Art. 7

obblighi del concessionario

Ai fini del rilascio della concessione i soggetti ammessi dovranno trasmettere alla Provincia di Brindisi la seguente documentazione:

- a) copia di polizza assicurativa *contro eventuali incidenti o danni che dovessero derivare alle strutture ed ai beni mobili di proprietà della Provincia o della scuola e/o a terzi, il cui massimale non deve essere inferiore a € 500.000,00*, pena la decadenza della concessione.
- b) copia dell'atto costitutivo e statuto del Sodalizio in copia autenticata ovvero dichiarazione che lo stesso si trova già agli atti dell'Ufficio Patrimonio e che non ha subito modificazioni;
- c) copia della polizza assicurativa contro eventuali incidenti o danni che dovessero derivare ai partecipanti dall'esercizio dell'attività autorizzata;
- d) copia del certificato di affiliazione alla Federazione o all'Ente di Promozione sportiva, relativamente alla disciplina per l'esercizio della quale è richiesta la concessione all'utilizzo dell'impianto in corso di validità.
- e) copia della certificazione di possesso del defibrillatore.

Il Concessionario si impegna a fruire delle strutture concesse nei giorni e nelle ore assegnate, secondo le modalità previste nell'atto di concessione, nonché a versare, trimestralmente, in via anticipata, alla Provincia di Brindisi il canone concessorio, comprensivo dei consumi per acqua, gas ed energia elettrica, così come definito dal relativo Decreto del Presidente della Provincia. Si precisa che il costo per il riscaldamento non è incluso nel canone concessorio.

Il concessionario sarà, altresì, tenuto al versamento del rimborso forfettario dovuto, anche quando le attività didattiche siano interrotte per calendario scolastico, vacanza, occupazione da parte degli studenti, brevi interruzioni per manutenzione, disinfezioni, etc.

Le tariffe da applicare potranno essere modificate unilateralmente dall'Amministrazione in qualunque momento, anche in vigore delle concessioni.

Per quanto non espressamente previsto nel presente Avviso, si applicano le norme del *"Regolamento per la concessione in uso e la valorizzazione degli impianti sportivi annessi agli Istituti Scolastici di pertinenza Provinciale"*, pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale della Provincia di Brindisi.

Art. 8

Disposizioni finali

A conclusione della presente procedura di assegnazione, la Provincia, darà corso, a periodiche ulteriori procedure per la concessione degli spazi eventualmente rimasti disponibili, anche in conseguenza di rinunce e/o inadempienze da parte delle associazioni concessionarie.

In tale ipotesi si darà corso, con cadenza mensile, a periodiche e ulteriori procedure di assegnazione, fra tutti coloro che avranno avanzato istanza (sulla base del modello di domanda di cui all'allegato 1 del presente avviso) nel mese di riferimento precedente. A tali procedure si applicheranno le norme di cui al presente avviso, ove compatibili.

Le fasce orarie rimaste libere, per le quali poter avanzare richiesta di concessione, saranno prontamente pubblicate sul sito istituzionale della Provincia.

Tale operazione si ripeterà, nel corso del triennio di riferimento, fino ad esaurimento di tutti gli spazi orari al fine di favorire un utilizzo pieno ed ottimale delle strutture scolastiche di pertinenza provinciale.

Per ogni ulteriore informazione e chiarimento rivolgersi all'Ufficio Patrimonio- ai seguenti recapiti: 0831. 565406- Dott. Rella Maurizio -Dirigente Servizi Finanziari;

0831. 565398 - Dott. Vito Pomes- Responsabile dell'Ufficio;

0831. 565203 - Dott.ssa Viviana Mancini;

P.e.c.: provincia@pec.provincia.brindisi.it

Pubblicità:

il presente Avviso Pubblico, corredato dei relativi allegati, è pubblicato sul sito internet della Provincia di Brindisi - www.provincia.brindisi.it ed, altresì, inviato a tutte le scuole di pertinenza provinciale ed al Coni per la conseguente diffusione.

F.to Il Dirigente
Dott. Maurizio RELLA

Allegati:

- 1) modello di domanda
- 2) elenco impianti sportivi